

Finansowanie alternatywne do Programu Czyste Powietrze

Jak przeprowadzić Klienta przez inne dofinansowania?

Adenergo

Wrocław, 2.07.2025

Dlaczego Klient NIE zostaje Beneficjentem Programu Czyste Powietrze?

- posiada za wysokie zarobki,
- planowane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów Programu Czyste Powietrze,
- planowane przedsięwzięcie nie dotyczy finansowania z Programu Czyste Powietrze
- alternatywy są ekonomicznie korzystniejsze od Programu Czyste Powietrze,
- problemy prawne z nieruchomością,
- jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku innego niż jednorodzinny.

Adenergo

Grupy i sposoby dofinansowań dla właścicieli budynków jednorodzinnych

Adenergo

1. **Programy NFOŚiGW** (dotacja /
prefinansowanie / kredyt)

1. **Wsparcie BGK** (kredyt / pożyczka)

1. **Ulgi podatkowe** (zwrot podatku)

1. **Dofinansowania regionalne** (dotacja /
pożyczka / kredyt)

Wsparcie BGK: Premia termomodernizacyjn a...

Adenergo

1. Jakie prace?

- prace termomodernizacyjne,
- modernizację instalacji co i c.w.u (w tym wymianę źródła ciepła)
- montaż OZE,
- wzmacnianie konstrukcji budynków wielkopłytowych

1. Jakie warunki?

- **25% oszczędności energii** w przypadku termomodernizacji,
- **10% oszczędności energii** w przypadku modernizacji instalacji lub całkowita wymiana źródła ciepła na źródło odnawialne lub kogenerację,
- kwota kredytu stanowi co najmniej 50% kosztów przedsięwzięcia

1. Jaka kwota?*

- **26% kosztów brutto** - podstawa dofinansowania,
- **31% kosztów brutto** - jeśli montujemy OZE,
- 50% kosztów brutto - na prace wzmacniające konstrukcje wielkopłytowe,

*poziom dofinansowania jest uzależniony od powierzchni lokali mieszkalnych do całkowitej powierzchni budynku

...poszerzona o Grant termomodernizacyjn y

Adenergo

Dodatkowe zwiększenie **Premii Termomodernizacyjnej o 10% kosztów przedsięwzięcia netto.**

Warunek: dostosowanie wszystkich przegród budowlanych w budynku do obecnych wymagań zawartych w Warunkach Technicznych **LUB** spełnienie przez budynek wymagań odnośnie wskaźnika energii rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP)...

Ulga termomodernizacyjn a

Adenergo

1. Jakie prace?

- prace termomodernizacyjne,
- modernizację instalacji co i c.w.u (w tym wymianę źródła ciepła),
- montaż OZE,

... wszystkie określone w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie określenia wykazu rodzajów materiałów budowlanych, urządzeń i usług związanych z realizacją przedsięwzięć termomodernizacyjnych.

1. Jakie warunki?

- podatnik będący właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego,

1. Jaka kwota?*

- nie może przekroczyć **53 000 zł** w odniesieniu do wszystkich realizowanych przedsięwzięć termomodernizacyjnych w poszczególnych budynkach, których podatnik jest właścicielem lub współwłaścicielem,
- kwota odliczenia nieznajdująca pokrycia w rocznym dochodzie podatnika podlega odliczeniu w kolejnych latach, nie dłużej jednak **niż przez 6 lat**, licząc od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek.

Programy regionalne

1. **Jakie prace?, Jakie warunki?, Jaka kwota?**
→ ściśle określone w gminnych programach wsparcia lub w dofinansowaniach regionalnych BGK

1. **Przykładowe programy gminne:**
→ Wrocław: KAWKA plus zmień piec, TERMO KAWKA itd...

Gdzie szukać dotacji gminnych?

<https://ekodotacje.ios.edu.pl/grantbrowser/#/sort/date-first>

lub bezpośrednio w gminach...

1. **Programy regionalne BGK:**
→ Pożyczki z Funduszy Europejskich dla Lubelskiego 2021-2027,
→ Pożyczki z Funduszy Europejskich dla Małopolski 2021-2027

Gdzie szukać?

<https://www.bgk.pl/osoby-prywatne/efektywnosc-energetyczna-i-oze/>

Adenergo

Inne Programy Priorytetowe NFOŚiGW

Adenergo

1. Mój Prąd:

- fotowoltaika,
- magazyny energii,

1. Moje Ciepło:

- pompy ciepła w nowoprojektowanych budynkach,

1. Moja elektrownia wiatrowa:

- mikroelektrownie wiatrowe,

1. Moja woda:

- zbiorniki na deszczówkę, odzysk wody deszczowej

.... ponad 50 (!!)

programów proekologicznych na rok 2025!

Do sprawdzenia na stronie:

<https://www.gov.pl/web/nfosigw/lista-programow-priorytetowych>

SYNERGIA!

Czyli co z czym łączyć, aby uzyskać większe dofinansowanie?

Adenergo

1. **Dofinansowania gminne** możemy łączyć ze wszystkimi Programami Priorytetowymi NFOŚiGW (łącznie z Czystym Powietrzem) - **na te same działania!**
2. **Ulga termomodernizacja** może być łączona ze wszystkimi dofinansowaniami, ale nie na prace, które podlegają finansowaniu z innych programów.. (np. Czyste Powietrze - kwota netto, Ulga termomodernizacyjna - kwota brutto).
3. Warto w budynkach jednorodzinnych rozszerzać zakres Premii Termomodernizacyjnej do **Grantu Termomodernizacyjnego** z tytułu zmniejszenia EP < 70 kWh/m²rok,
4. Bardzo duże zakresy prac należy rozbijać na mniejsze zakresy, aby uzyskać jak największy poziom dofinansowania z różnych programów.